

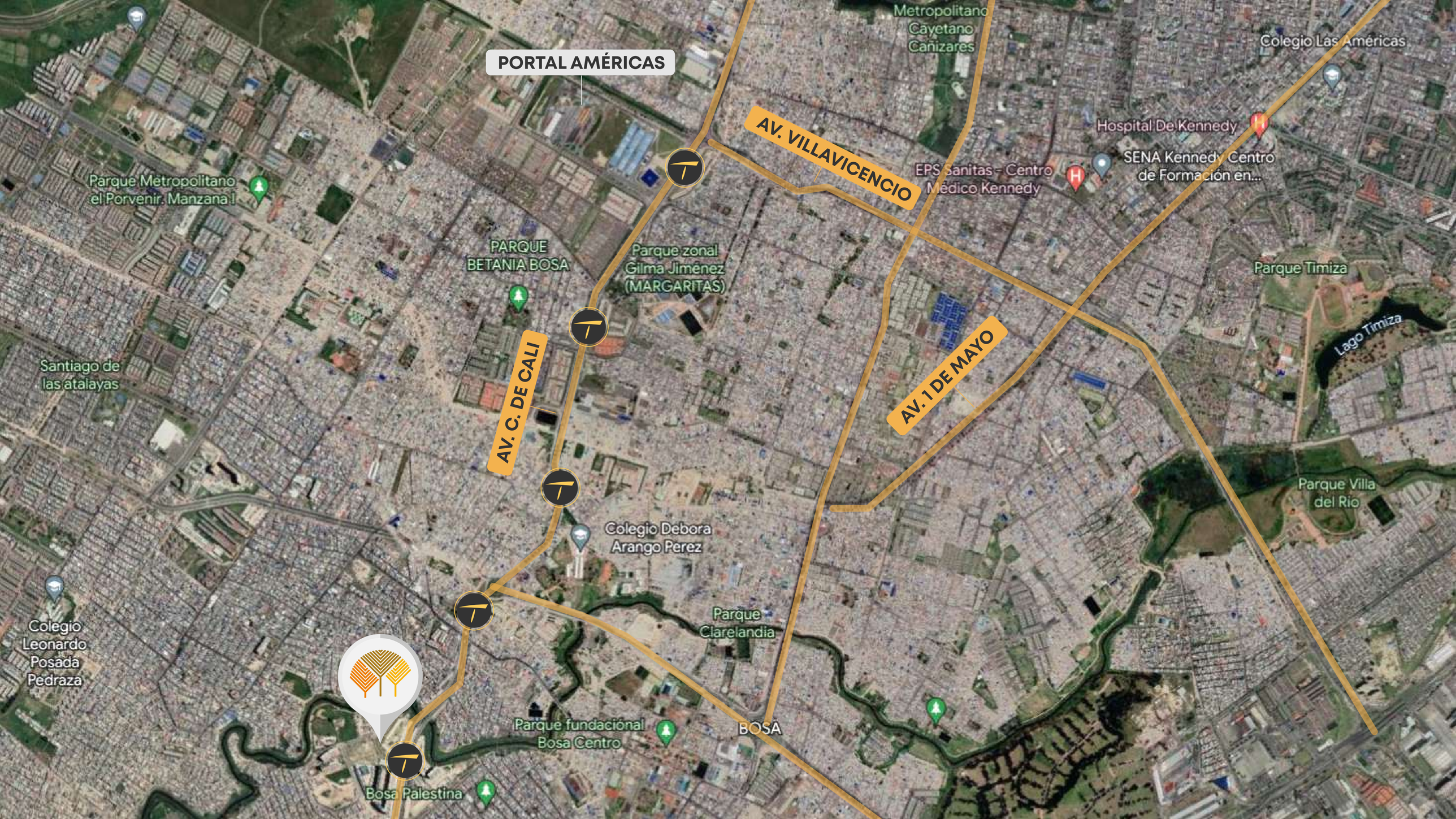
CONOCE

Bosques del Mediterráneo

Ronda de Verano

UN PROYECTO DE CONSTRUCTORA LAS GALIAS

conoce más en www.galias.com.co


PORTAL AMÉRICAS
AV. VILLAVICENCIO
AV. C. DE CALI
AV. 1 DE MAYO
Metropolitano Cayetano Cañizares
Colegio Las Américas
Hospital De Kennedy
SENA Kennedy Centro de Formación en...
EPS Sanitas - Centro Médico Kennedy
Parque Metropolitano el Porvenir. Manzana I
PARQUE BETANIA BOSA
Parque zonal Gilma Jiménez (MARGARITAS)
Parque Timiza
Lago Timiza
Santiago de las atalayas
Parque Villa del Río
Colegio Debora Arango Perez
Parque Clarelandia
Colegio Leonardo Posada Pedraza
Parque fundacional Bosa Centro
BOSA
Bosa Palestina

VIVE
VIVE
VIVE
VIVE
CERCA DE



Junto a la estación de Transmilenio (en construcción)



A pocos minutos del centro comercial Gran Plaza

y tambien podrás encontrar cerca los centros comerciales:
Paseo Villa del Rio, Milenio Plaza, Ventura Terreros y Mercurio.



A pocos minutos de la Primera Línea del Metro
(en construcción)



A 10 minutos del Portal Américas de Transmilenio



A pocos minutos de:

Parque Cayetano, Parque Timiza, Parque Villa del Rio y San José de Maryland

VIVE EN UNA

VIVE EN UNA

MEGACIUDADELA

MEGACIUDADEL

Bosques del Mediterráneo
Alameda del Otoño

Bosques del Mediterráneo
Parque Primaveral

Bosques del Mediterráneo
Paseo de la Rivera

Bosques del Mediterráneo
Ronda de Verano

Bosques del Mediterráneo
Brisas de Invierno




DISFRUTA
+DE 51.000 m²
DE ZONAS VERDES Y DE CESIÓN

FICHA TÉCNICA DEL PROYECTO

1.420 Apartamentos

5 Torres

(10-12) Apartamentos por piso

(✓) Parqueadero Comunal

(✓) Ascensor

(✗) Terraza Transitable

(✗) Zona Comercial

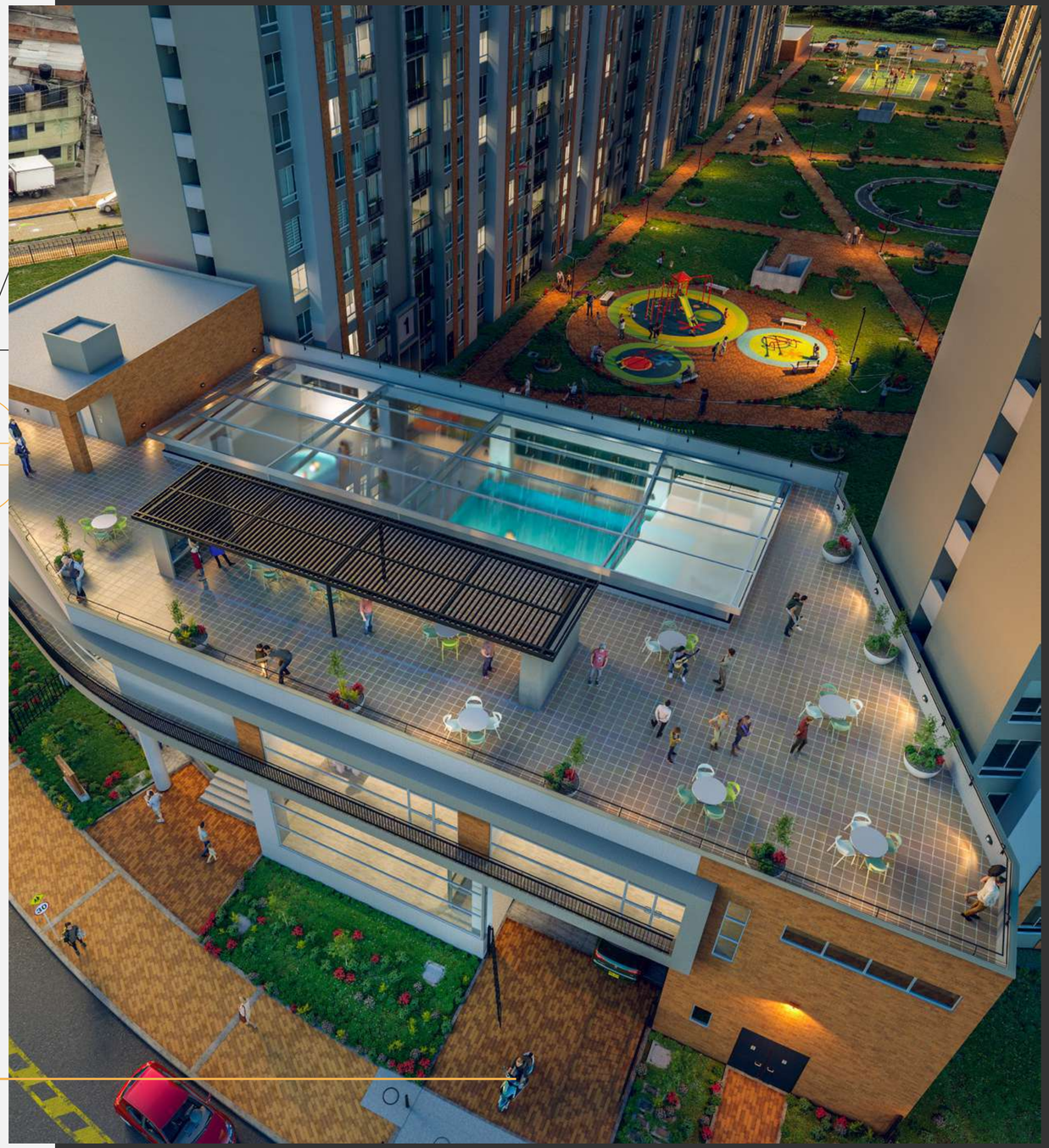
(✓) Apartamentos Flexibles*

*Los apartamentos flexibles te permiten tener la libertad de personalizar tus espacios en la cantidad de habitaciones y baños.



ZONAS ZONA
COMUNES C

- Juegos Infantiles
- Piscinas
- Salón Social
- Gimnasio
- Zona de Mascotas
- Bio Gimnasio
- Zona BBQ
- Coworking
- Cancha Múltiple
- Sauna y Turco
- Triciclódromo








FELIZ CUMPLEAÑOS
FELIZ CUMPLEAÑOS


4

URBANISMO


CESION PUBLICA
CALLE 69 SUR
CARRERA 85
ZONA MASCOTAS
BIOSALUDABLES
ZONA VERDE
TORRE 1
TORRE 2
BASURAS
PORTERIA
ZONA VERDE
ACCESO PEATONAL
EDIFICIO COMUNAL
JUEGOS INFANTILES
ACCESO PARQUEOS
ACCESO PARQUEOS
CANCHA MULTIPLE
ACCESO VEHICULAR
TRICICLÓDROMOS
CICLOPARQUEADERO
TORRE 3
TORRE 4
TORRE 5
AV CIUDAD DE CALI

PLANTA DE TORRE



TORRE DE 12 APARTAMENTOS

PLANTA DE TORRE



TORRE DE 10 APARTAMENTOS

PLANTAS
DE
APTO

PLANTAS
DE
APTO

GRIS
GRIS

ENTREGA EN OBRA GRIS

GRIS
GRIS
GRIS



ÁREA CONSTRUIDA DESDE: **46.12 m²**

Nota: Los apartamentos se entregan en obra gris. El segundo baño, correspondiente a la habitación principal, no será construido por la constructora. Se entregarán únicamente los puntos de agua y desagüe.



APTO FLEXIBLE

Podrás tener desde
1 habitación & 1 baño hasta:

2 Habitaciones + 2 Baños

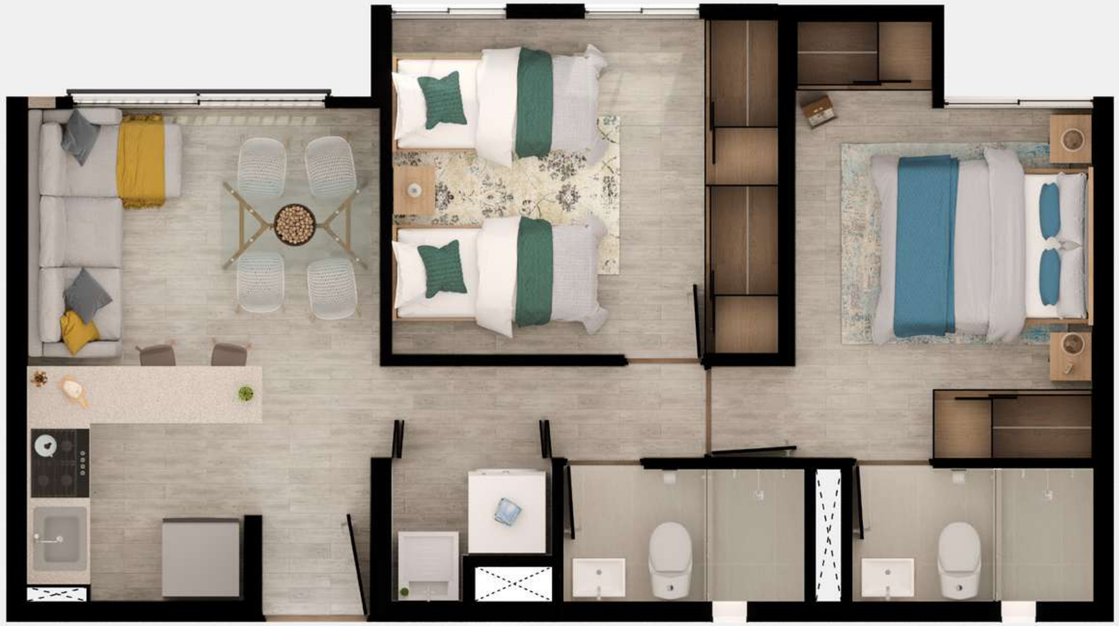
1 Disponible

ÁREA PRIVADA DESDE: **41.21 m²**

Nota: Los apartamentos se entregan en obra gris. El segundo baño, correspondiente a la habitación principal, no será construido por la constructora. Se entregarán únicamente los puntos de agua y desagüe.

Un proyecto donde la comodidad y la versatilidad se unen para brindarte una experiencia única, tendrás la libertad de personalizar tus espacios.





Nota: Los apartamentos se entregan en obra gris. El segundo baño, correspondiente a la habitación principal, no será construido por la constructora. Se entregarán únicamente los puntos de agua y desagüe.

APTOS DESDE

$234.878.000



ESTE PROYECTO APLICA SUBSIDIO DE VIVIENDA

20 o 30 SMMLV (Subsidio Caja de Compensación)

VISITA
VISITA
NUESTRA SALA
NUESTRA SALA

Nuestros asesores te brindarán toda la información que requieras,
podrás cotizar y conocer nuestro apto modelo

Sobre la Av. Ciudad de Cali - Cll 69 sur



Las imágenes usadas en este brochure son una representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones. Ninguna descripción oral puede ser tomada como representación del proyecto propuesto por los promotores. Las áreas mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones como consecuencia directa de las modificaciones ordenadas por la curaduría o por la alcaldía competente en la expedición de la licencia urbanística o por la autoridad competente. Las imágenes publicadas son representaciones digitales del diseño y junto con los muebles exhibidos, pueden variar su percepción y construcción final. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble ni con las áreas comunes, para mayor detalle revisar las especificaciones de construcción. Los datos aquí publicados pueden variar sin previo aviso. Antes de tomar su decisión, infórmese en la sala de ventas y con su asesor comercial acerca de las condiciones y características del proyecto. Los apartamentos se entregarán en obra gris · Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto pueden presentarse variaciones en el diseño y acabados · La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que ésta representación no constituye una oferta u obligación de entregar en dicha forma. Algunas de las zonas verdes colindantes con el conjunto constituyen parques que serán cedidos y entregados al municipio, de acuerdo a la ley.

LAS GALIAS
CONSTRUCTORA

Bosques del Mediterráneo
Ronda de Verano

LAS GALIAS CONSTRUCTORA

Hablemos por **WHATSAPP**
(+57) **302 282 8216**

CLIC AQUÍ

www.galias.com.co