

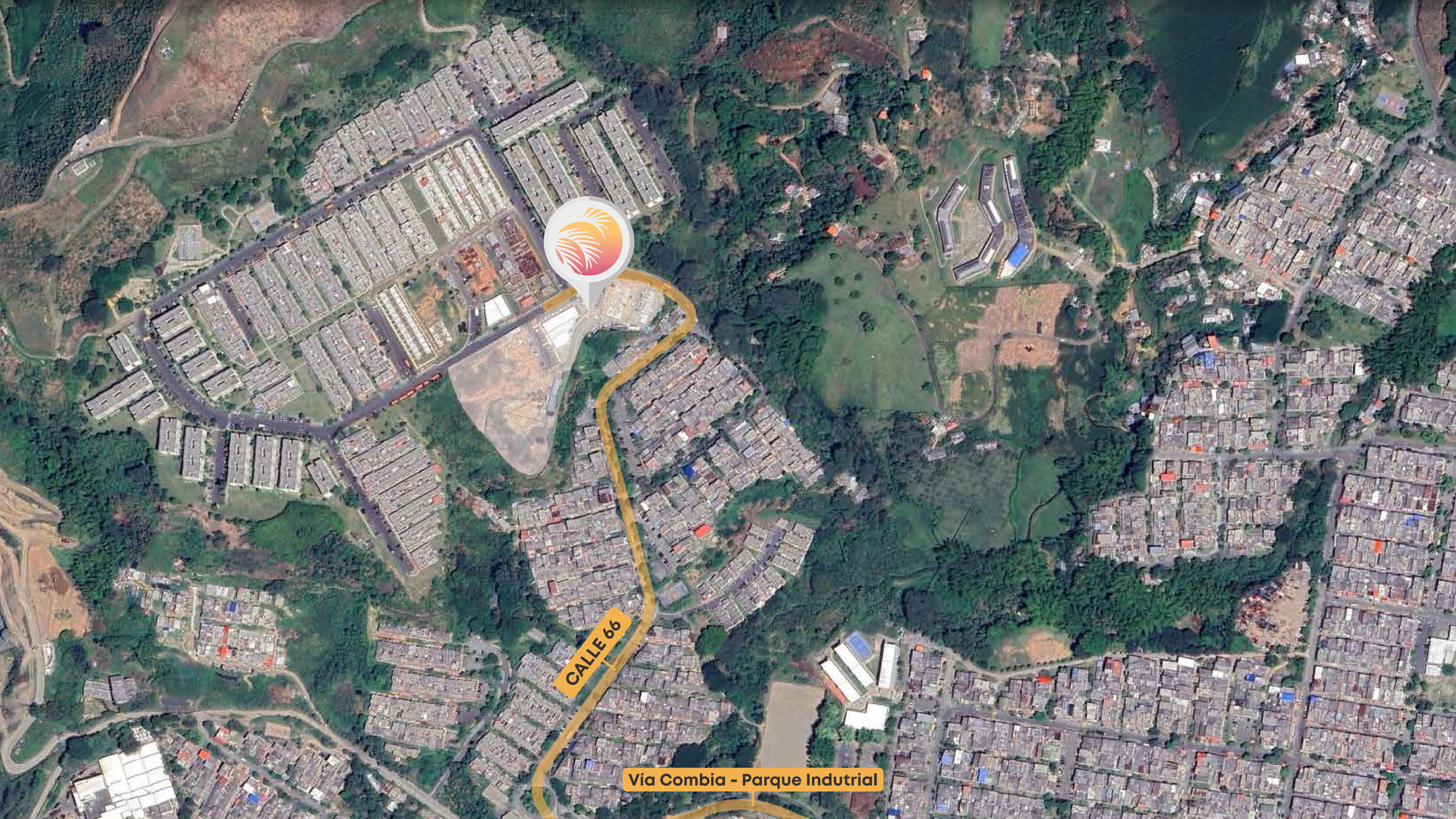
CONOCE

# RESERVA DE LLANO GRANDE

APARTAMENTOS

UN PROYECTO DE CONSTRUCTORA LAS GALIAS

conoce más en www.galias.com.co


CALLE 66
Vía Combia - Parque Indutrial

VIVE
VIVE
VIVE
VIVE
CERCA DE



A 15 minutos del Aeropuerto Matecaña



A 20 minutos del Estadio Hernán Ramírez Villegas



A 25 minutos del Hospital San Joaquín




A 20 minutos de almacenes como:
Éxito, PriceSmart, Alkosto y Homecenter




A 20 minutos del Centro Comercial Unicentro

# FICHA TÉCNICA DEL PROYECTO

300 Apartamentos

15 Torres

(4) Apartamentos por piso

(✓) Parqueadero Comunal

(✗) Ascensor

(✗) Terraza Transitable

(✓) Zona Comercial

(✗) Apartamentos Flexibles*

*Los apartamentos flexibles te permiten tener la libertad de personalizar tus espacios en la cantidad de habitaciones y baños.



# ZONAS ZONA
# COMUNES C

Juegos Infantiles

Cicloruta

Zona Comercial

Salón Social

Senderos Peatonales

Cancha Múltiple

Gimnasio Biosaludable

Triciclódromo







# URBANISMO

URBANISMO



# PLANTA DE TORRE



TORRE DE **4 APARTAMENTOS**

PLANTAS
DE
APTO

PLANTAS
DE
APTO

GRIS
GRIS
GRIS

# ENTREGA EN OBRA GRIS

GRIS
GRIS
GRIS



ÁREA CONSTRUIDA DESDE: **45.43 m²**

ÁREA PRIVADA DESDE: 41.33 m²

Nota: Los apartamentos se entregan en obra gris. El segundo baño, correspondiente a la habitación principal, no será construido por la constructora. Se entregarán únicamente los puntos de agua y desagüe.

APTOS DESDE

# $195.732.000

# VISITA
# VISITA
# NUESTRA SALA
# NUESTRA SALA

Nuestros asesores te brindarán toda la información que requieras,
podrás cotizar y conocer nuestro apto modelo

**Parque Industrial - Sector La Reina**

Las imágenes usadas en este brochure son una representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones. Ninguna descripción oral puede ser tomada como representación del proyecto propuesto por los promotores. Las áreas mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones como consecuencia directa de las modificaciones ordenadas por la curaduría o por la alcaldía competente en la expedición de la licencia urbanística o por la autoridad competente. Las imágenes publicadas son representaciones digitales del diseño y junto con los muebles exhibidos, pueden variar su percepción y construcción final. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble ni con las áreas comunes, para mayor detalle revisar las especificaciones de construcción. Los datos aquí publicados pueden variar sin previo aviso. Antes de tomar su decisión, infórmese en la sala de ventas y con su asesor comercial acerca de las condiciones y características del proyecto. Los apartamentos se entregarán en obra gris · Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto pueden presentarse variaciones en el diseño y acabados · La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que ésta representación no constituye una oferta u obligación de entregar en dicha forma. Algunas de las zonas verdes colindantes con el conjunto constituyen parques que serán cedidos y entregados al municipio, de acuerdo a la ley.

LAS GALIAS
CONSTRUCTORA

RESERVA DE
LLANO GRANDE
APARTAMENTOS

LAS GALIAS
CONSTRUCTORA

Hablemos por **WHATSAPP**
(+57) **302 282 8216**

**CLIC AQUÍ**

www.galias.com.co