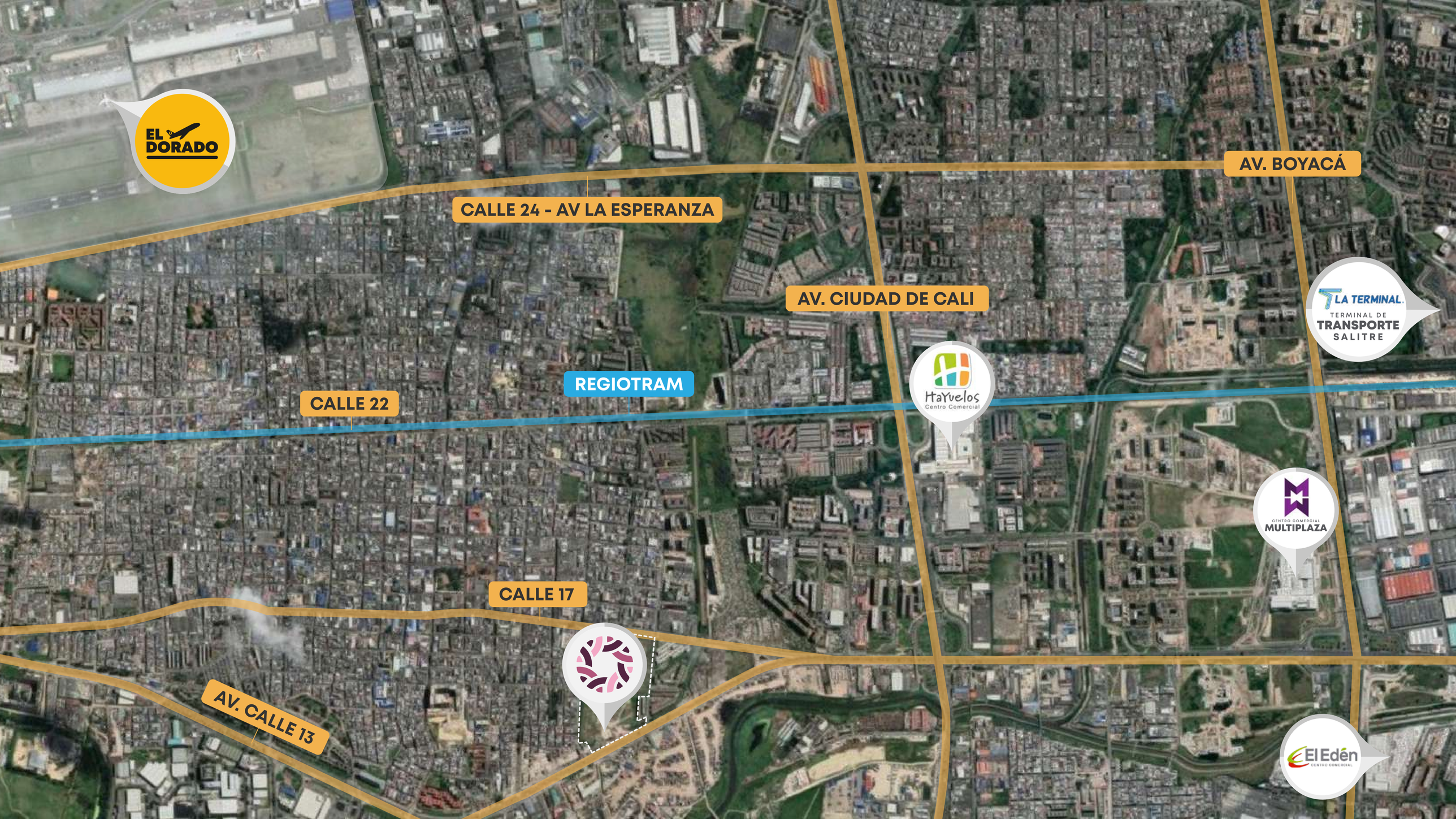


CONOCE

Moratti

CIUDAD HAYUELOS

CONSTRUCTORA LAS GALIAS
www.galias.com.co


EL DORADO
AV. BOYACÁ
CALLE 24 - AV LA ESPERANZA
AV. CIUDAD DE CALI
LA TERMINAL.
TERMINAL DE TRANSPORTE SALITRE
REGIOTRAM
CALLE 22
Hayuelos
Centro Comercial
CENTRO COMERCIAL MULTIPLAZA
CALLE 17
AV. CALLE 13
El Edén
CENTRO COMERCIAL

VIVE
VIVE
VIVE

VIVE CERCA DE



Tres paraderos con más de 20 rutas del SITP



A pocos pasos del centro comercial Hayuelos

y a pocos minutos de los centros comerciales: Multiplaza, El Edén, Nuestro Bogotá, Salitre Plaza y Gran Estación



A pocos pasos de la Universidad **UNIAGUSTINIANA**



A 15 minutos del portal de transmilenio **EL DORADO**



A 20 minutos del Aeropuerto Internacional El Dorado

FICHA TÉCNICA DEL PROYECTO

1.080 Apartamentos

4 Torres

(20) Pisos

(10-18) Apartamentos por piso

(✓) Parqueadero Comunal

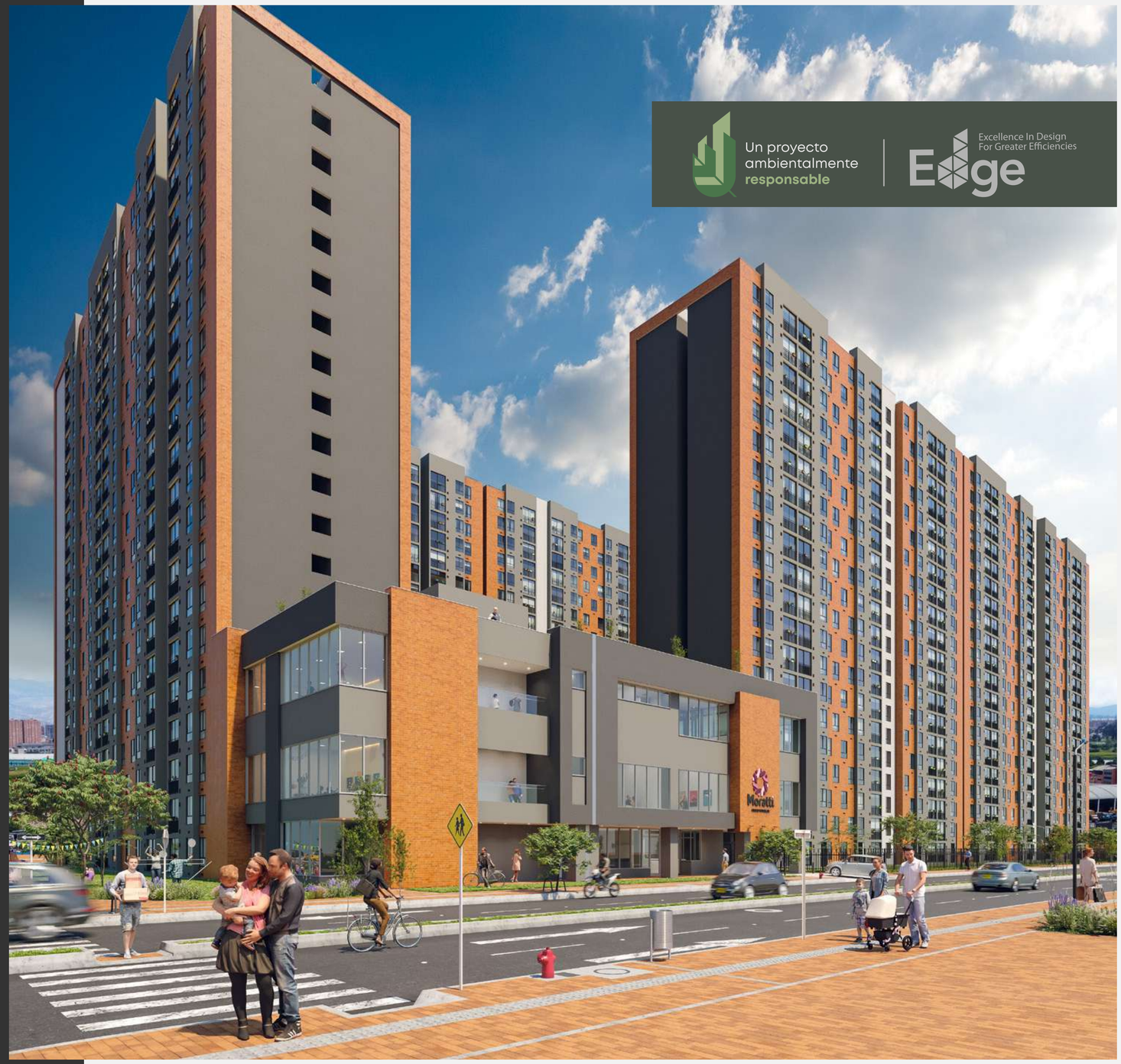
(✓) Ascensor

(✓) Terraza Transitable

(✗) Zona Comercial

(✓) Apartamentos Flexibles*

*Los apartamentos flexibles te permiten tener la libertad de personalizar tus espacios en la cantidad de habitaciones y baños.

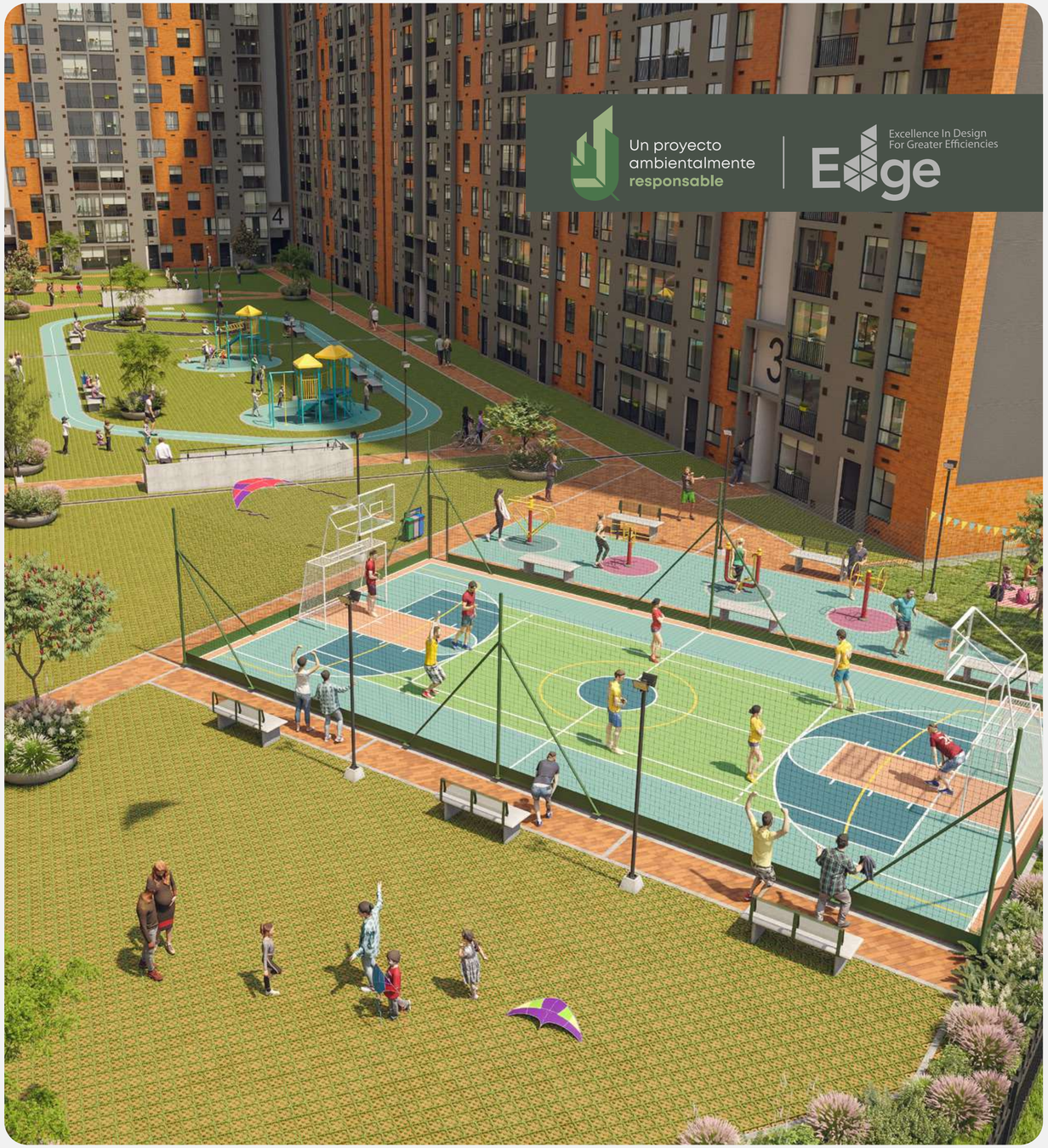


ZONAS ZONA
COMUNES C

- Juegos Infantiles
- Piscinas
- Salón Social
- Gimnasio
- Cancha Múltiple
- Bio Gimnasio
- Zona BBQ
- Terraza Transitable
- Triciclódromo
- Zona de Mascotas
- Sauna y Turco
- Pista de Trote
- Coworking






Un proyecto
ambientalmente
responsable
Excellence In Design
For Greater Efficiencies
Edge




Un proyecto
ambientalmente
responsable
Excellence In Design
For Greater Efficiencies
Edge


Un proyecto
ambientalmente
responsable
Excellence In Design
For Greater Efficiencies
Edge

URBANISMO


CARRERA 96C
ACCESO VEHICULAR
ACCESO PEATONAL
TORRE 2
TORRE 1
CUARTO BASURAS
LOBBY
CASILLEROS
SALÓN COMUNAL
ZONA MASCOTAS
PISTA DE TROTE
JUEGOS INFANTILES
TRICICLÓDROMO
JUEGOS INFANTILES
CANCHA MÚLTIPLE
BIOSALUDABLES
CESIÓN PÚBLICA
CESIÓN PÚBLICA
CESIÓN PÚBLICA
TORRE 3
TORRE 4
CALLE 16H
AVENIDA CALLE 13

PLANTA DE TORRE



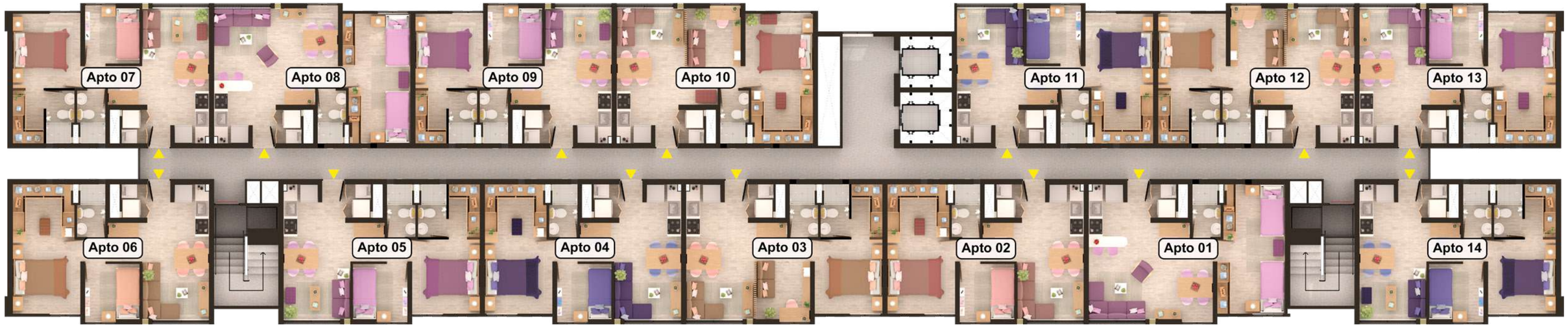
TORRE DE **10 APARTAMENTOS**

PLANTA DE TORRE



TORRE DE **12 APARTAMENTOS**

PLANTA DE TORRE



TORRE DE **14 APARTAMENTOS**

PLANTA DE TORRE

TORRE DE **18 APARTAMENTOS**



PLANTAS
DE
APTO

PLANTAS
DE
APTO

GRIS
GRIS

ENTREGA EN OBRA GRIS

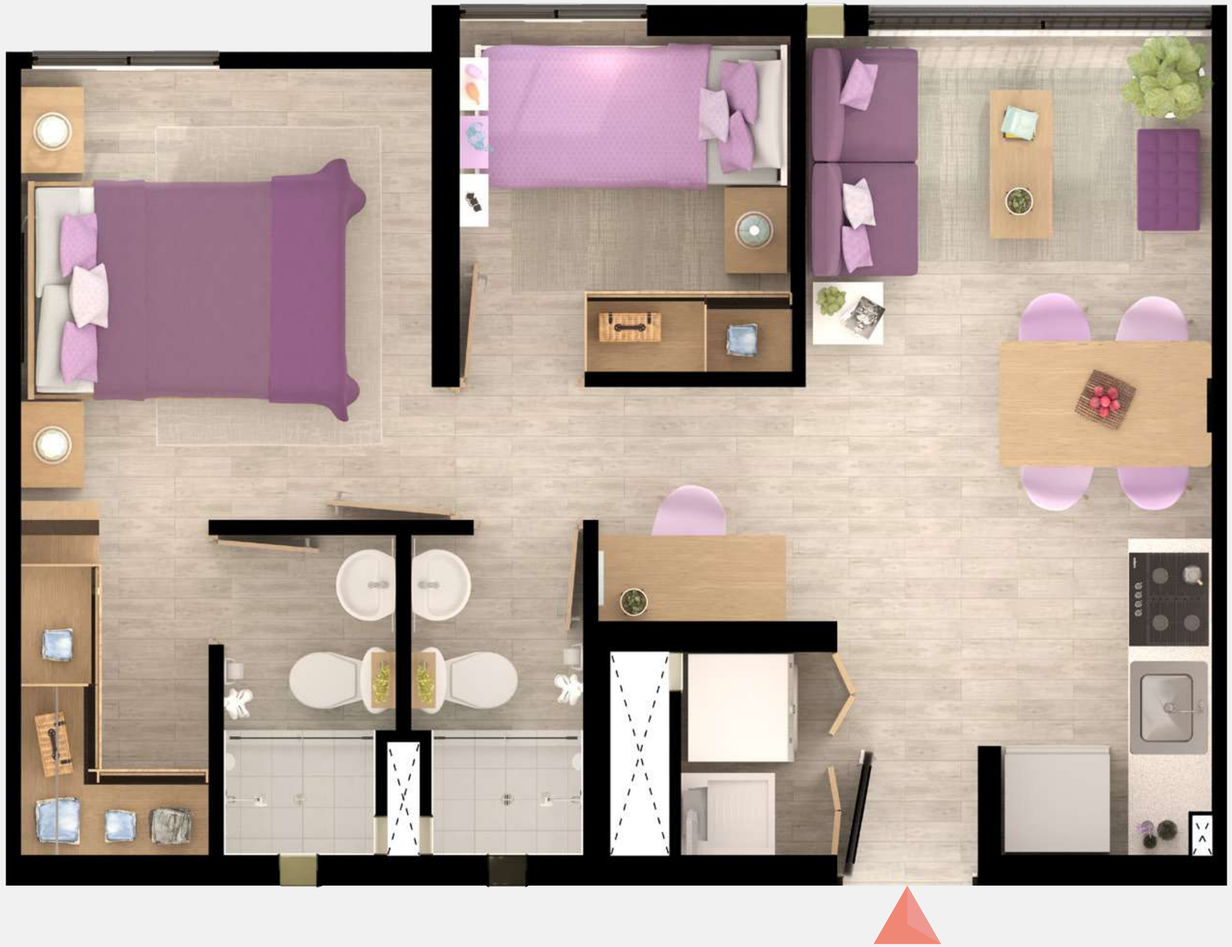
GRIS
GRIS
GRIS



ÁREA CONSTRUIDA DESDE: **42.00 m²**

ÁREA PRIVADA DESDE: 37.40 m2

Nota: Los apartamentos se entregan en obra gris. El segundo baño, correspondiente a la habitación principal, no será construido por la constructora. Se entregarán únicamente los puntos de agua y desagüe.



APTO FLEXIBLE

Podrás tener
desde 1 habitación & 1 baño hasta:

2 Habitaciones + 2 Baños

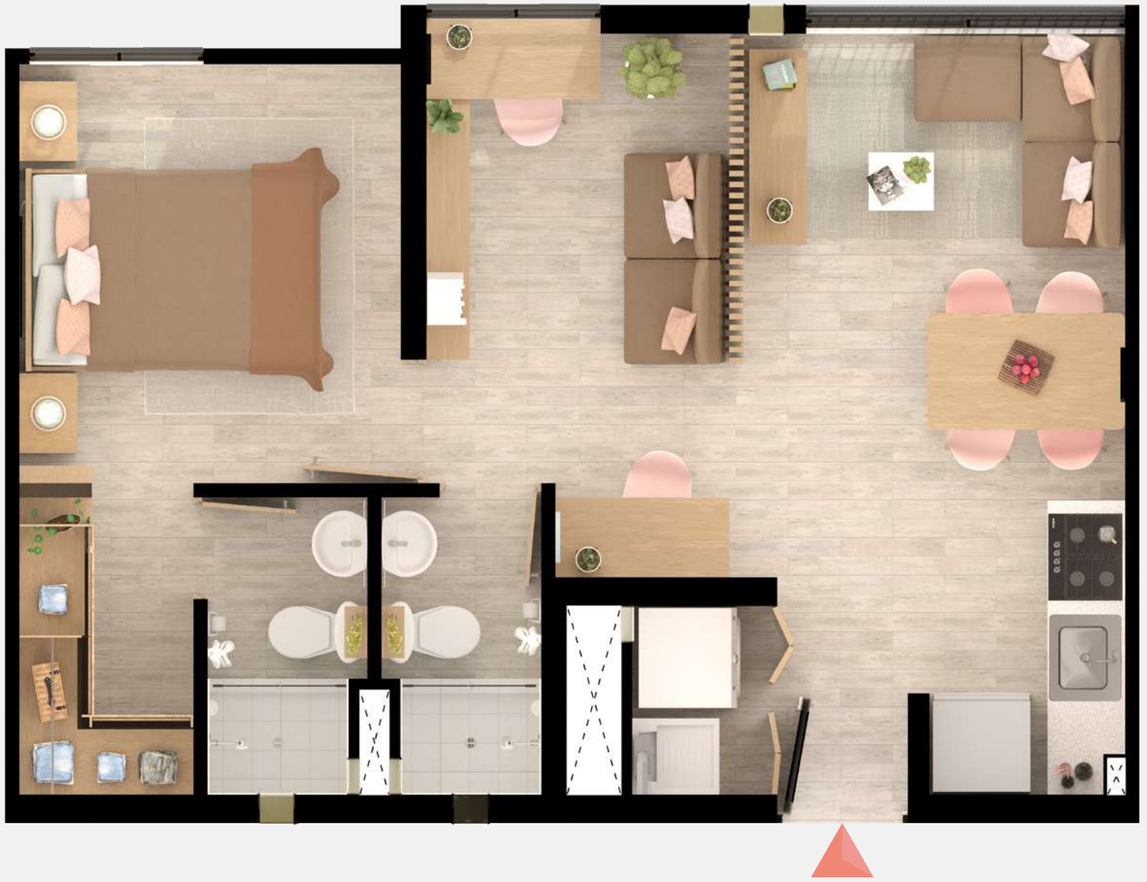
ÁREA CONSTRUIDA DESDE: **42.00 m²**

ÁREA PRIVADA DESDE: 37.40 m2

Nota: Los apartamentos se entregan en obra gris. El segundo baño, correspondiente a la habitación principal, no será construido por la constructora. Se entregarán únicamente los puntos de agua y desagüe.

Un proyecto donde la comodidad y la versatilidad se unen para brindarte una experiencia única, tendrás la libertad de personalizar tus espacios.

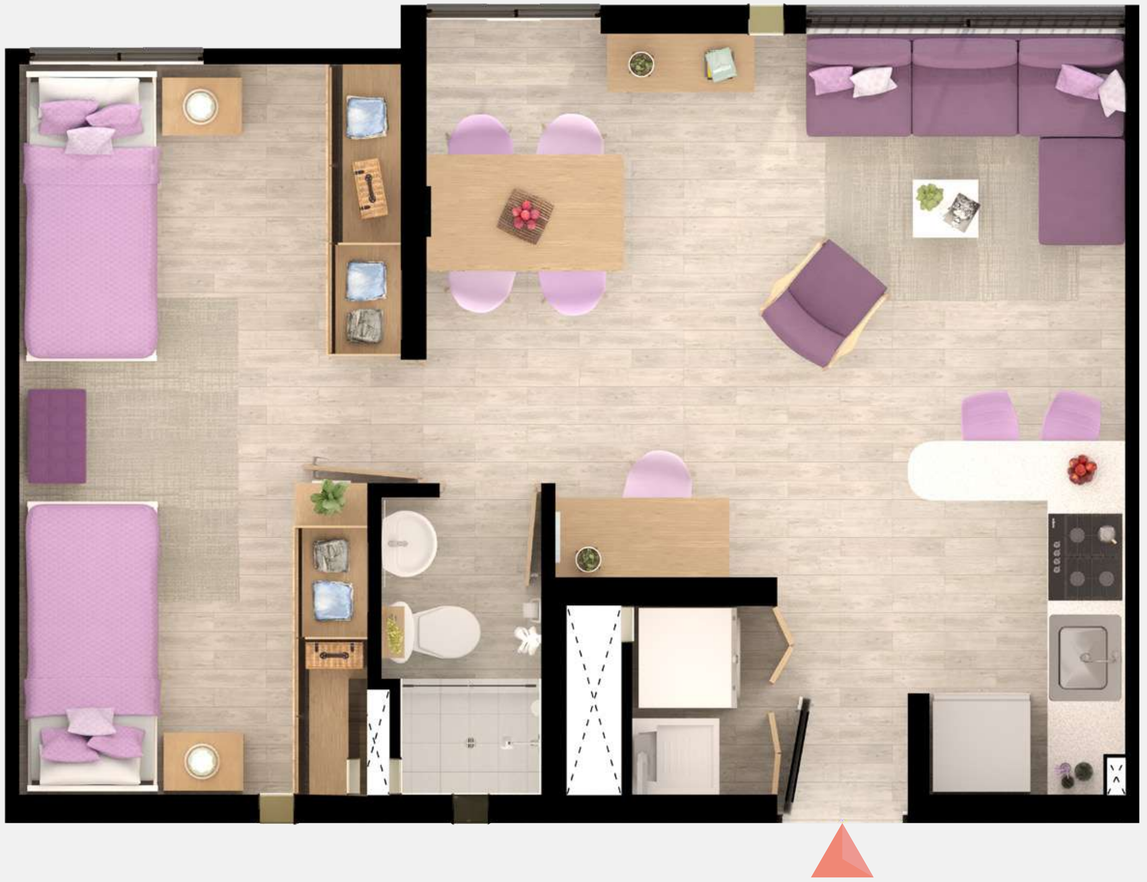




Nota: Los apartamentos se entregan en obra gris. El segundo baño, correspondiente a la habitación principal, no será construido por la constructora. Se entregarán únicamente los puntos de agua y desagüe.

Un proyecto donde la comodidad y la versatilidad se unen para brindarte una experiencia única, tendrás la libertad de personalizar tus espacios.





Nota: Los apartamentos se entregan en obra gris. El segundo baño, correspondiente a la habitación principal, no será construido por la constructora. Se entregarán únicamente los puntos de agua y desagüe.

APTO ATÍPICO

APTO ATÍPICO



Área construida desde: **36.10 m²**
Área privada desde: **31.95 m²**

APTOS DESDE

$252.919.000

VISITA
VISITA
NUESTRA SALA
NUESTRA SALA

Nuestros asesores te brindarán toda la información que requieras,
podrás cotizar y conocer nuestro apto modelo

Av. Calle 13 # 96b-80g



Las imágenes usadas en este brochure son una representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones. Ninguna descripción oral puede ser tomada como representación del proyecto propuesto por los promotores. Las áreas mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones como consecuencia directa de las modificaciones ordenadas por la curaduría o por la alcaldía competente en la expedición de la licencia urbanística o por la autoridad competente. Las imágenes publicadas son representaciones digitales del diseño y junto con los muebles exhibidos, pueden variar su percepción y construcción final. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble ni con las áreas comunes, para mayor detalle revisar las especificaciones de construcción. Los datos aquí publicados pueden variar sin previo aviso. Antes de tomar su decisión, infórmese en la sala de ventas y con su asesor comercial acerca de las condiciones y características del proyecto. Los apartamentos se entregarán en obra gris · Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto pueden presentarse variaciones en el diseño y acabados · La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que ésta representación no constituye una oferta u obligación de entregar en dicha forma. Algunas de las zonas verdes colindantes con el conjunto constituyen parques que serán cedidos y entregados al municipio, de acuerdo a la ley.

LAS GALIAS CONSTRUCTORA | Moratti CIUDAD HAYUELOS

Hablemos por **WHATSAPP**
(+57) **302 282 8216**
CLIC AQUÍ

www.galias.com.co