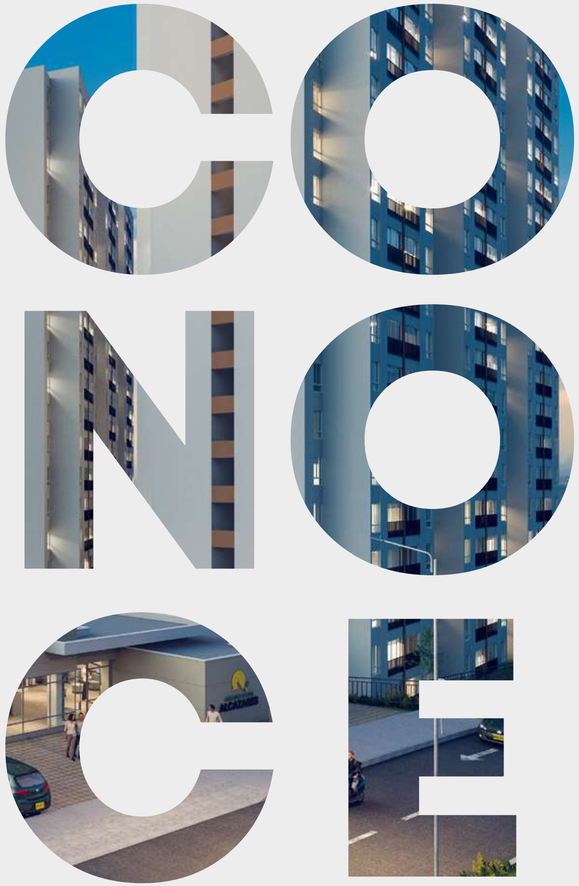


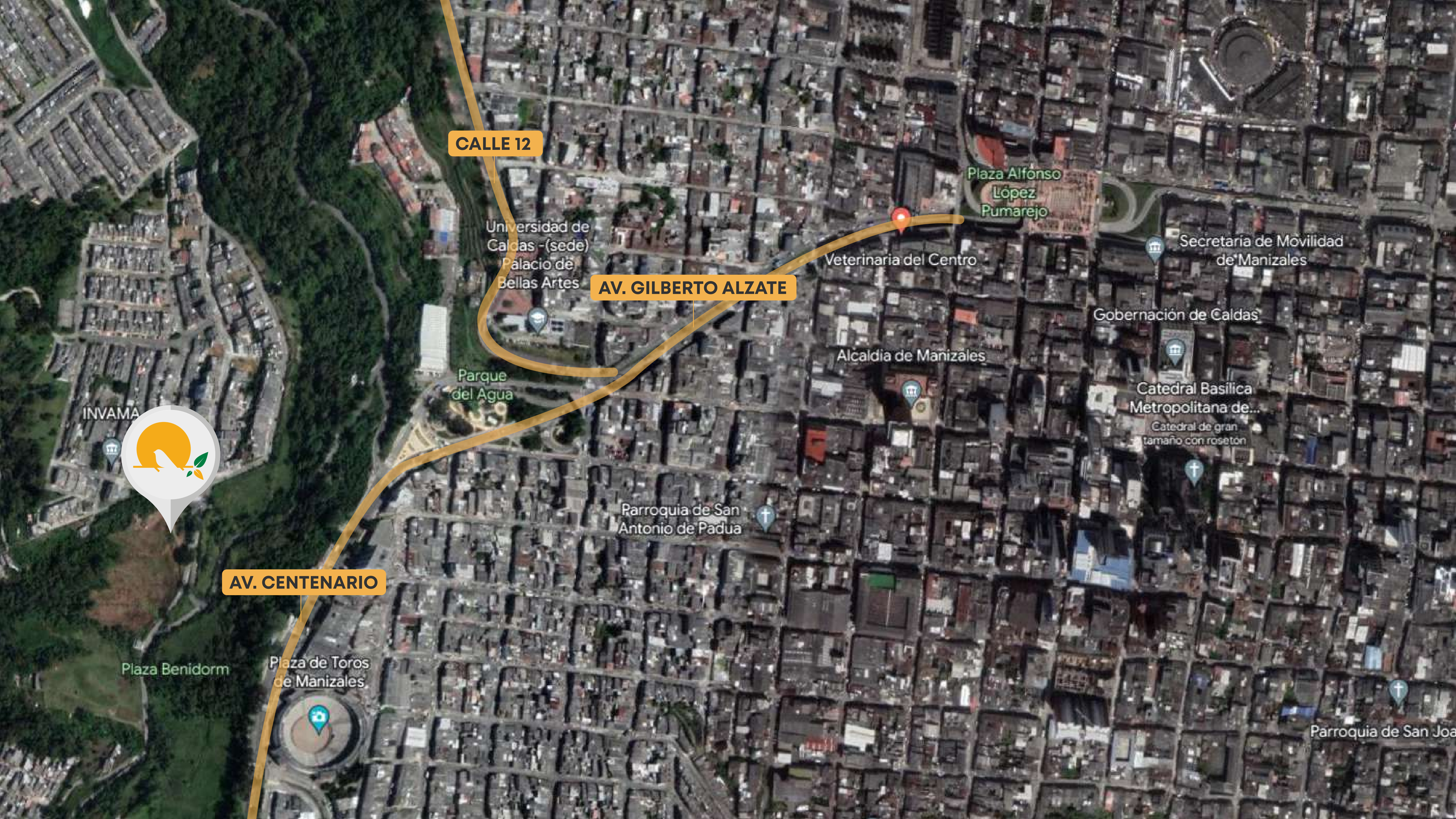


MIRADOR DE LOS ALCAZARES

CONJUNTO RESIDENCIAL

UN PROYECTO DE CONSTRUCTORA LAS GALIAS

conoce más en www.galias.com.co


CALLE 12
AV. GILBERTO ALZATE
AV. CENTENARIO
Universidad de Caldas - (sede) Palacio de Bellas Artes
Parque del Agua
INVAMA
Plaza Benidorm
Plaza de Toros de Manizales
Veterinaria del Centro
Plaza Alfonso López Pumarejo
Secretaría de Movilidad de Manizales
Gobernación de Caldas
Alcaldía de Manizales
Catedral Basílica Metropolitana de...
Catedral de gran tamaño con rosetón
Parroquia de San Antonio de Padua
Parroquia de San Joa

VIVE
VIVE
VIVE

VIVE CERCA DE

Al lado del Ecoparque Los Alcazares Arenillo

A 5 minutos del centro de la ciudad

Plaza Alfonso López Pumarejo, Basílica Nuestra Señora del Rosario, Alcaldía y Gobernación.

A 5 minutos de la plaza de toros

A 10 minutos del Mirador de Chipre y del Centro Comercial Fundadores

A 5 minutos del Hospital Santa Sofía

FICHA TÉCNICA DEL PROYECTO

954 Apartamentos

4 Torres

(11-13) Apartamentos por piso

(✓) Parqueadero Comunal

(✓) Ascensor

(✗) Terraza Transitable

(✓) Zona Comercial

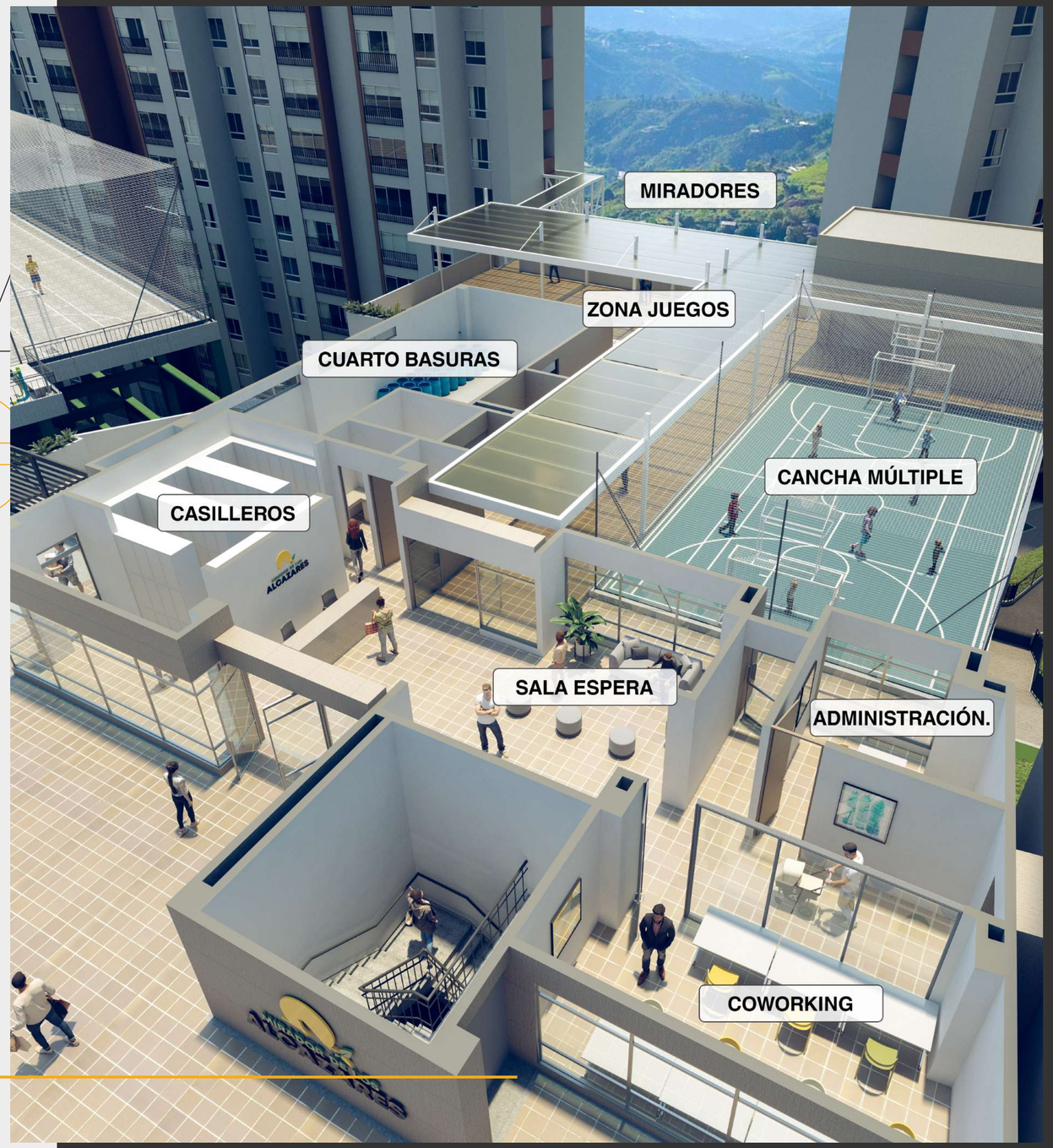
(✓) Apartamentos Flexibles*

*Los apartamentos flexibles te permiten tener la libertad de personalizar tus espacios en la cantidad de habitaciones y baños.



ZONAS ZONA
COMUNES C

- Juegos Infantiles
- Salón Social
- Zona BBQ
- Arenero
- Zona Picnic
- Zona de Mascotas
- Cancha Múltiple
- Mirador
- Gimnasio TRX
- Casa de Muñecas
- Huerta Urbana
- Zona Fogata
- Zona de Juegos
- Coworking
- Biogimnasio





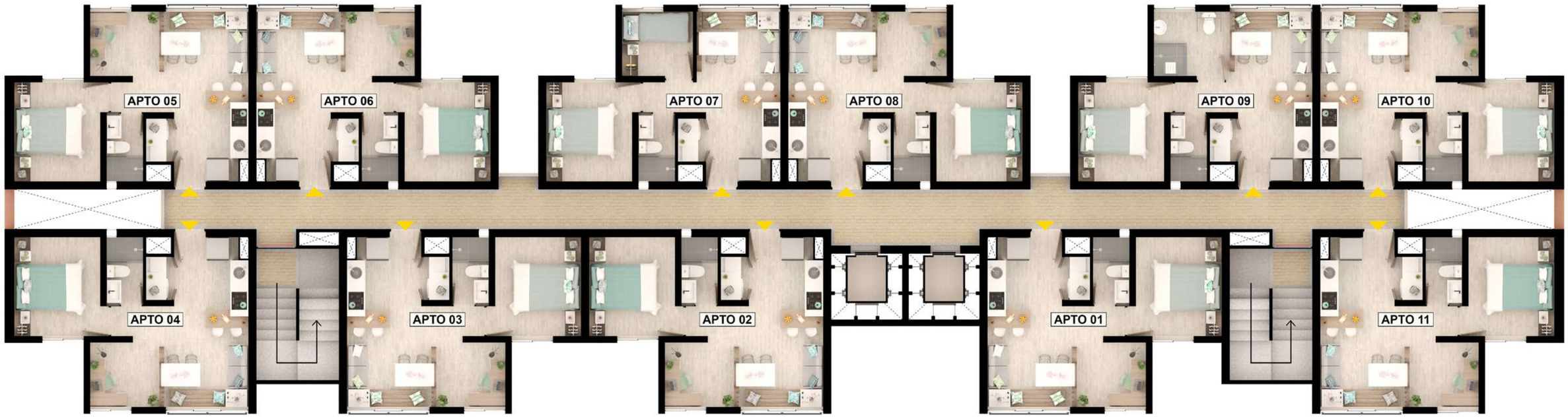

2


DELICATESSEN
PANADERÍA
PELUQUERÍA
MINIMERCADO
MINIMERCADO

URBANISMO


NIVEL PARQUEO
TORRE 3
TORRE 4
TORRE 2
TORRE 1
PARQUEOS MOTOS
COMERCIOS
CANCHA MULTIPLE
CUARTO BASURAS
CASA COMUNAL
CASETA CFEO
CENTRO DE ACOPIO
ZONA BARBACOAS
ACCESO VEHICULAR
ACCESO PEATONAL
CESION PUBLICA
CASA LUDOTECA
PARQUE INFANTIL
AREA DE MASCOTAS
PARQUE
BBQ Y PICNIC
PISCINA
GIMNASIO DESCUBIERTO ZONA 1
GIMNASIO DESCUBIERTO ZONA 2

PLANTA DE TORRE



TORRE DE 11 APARTAMENTOS

PLANTA DE TORRE



TORRE DE 13 APARTAMENTOS

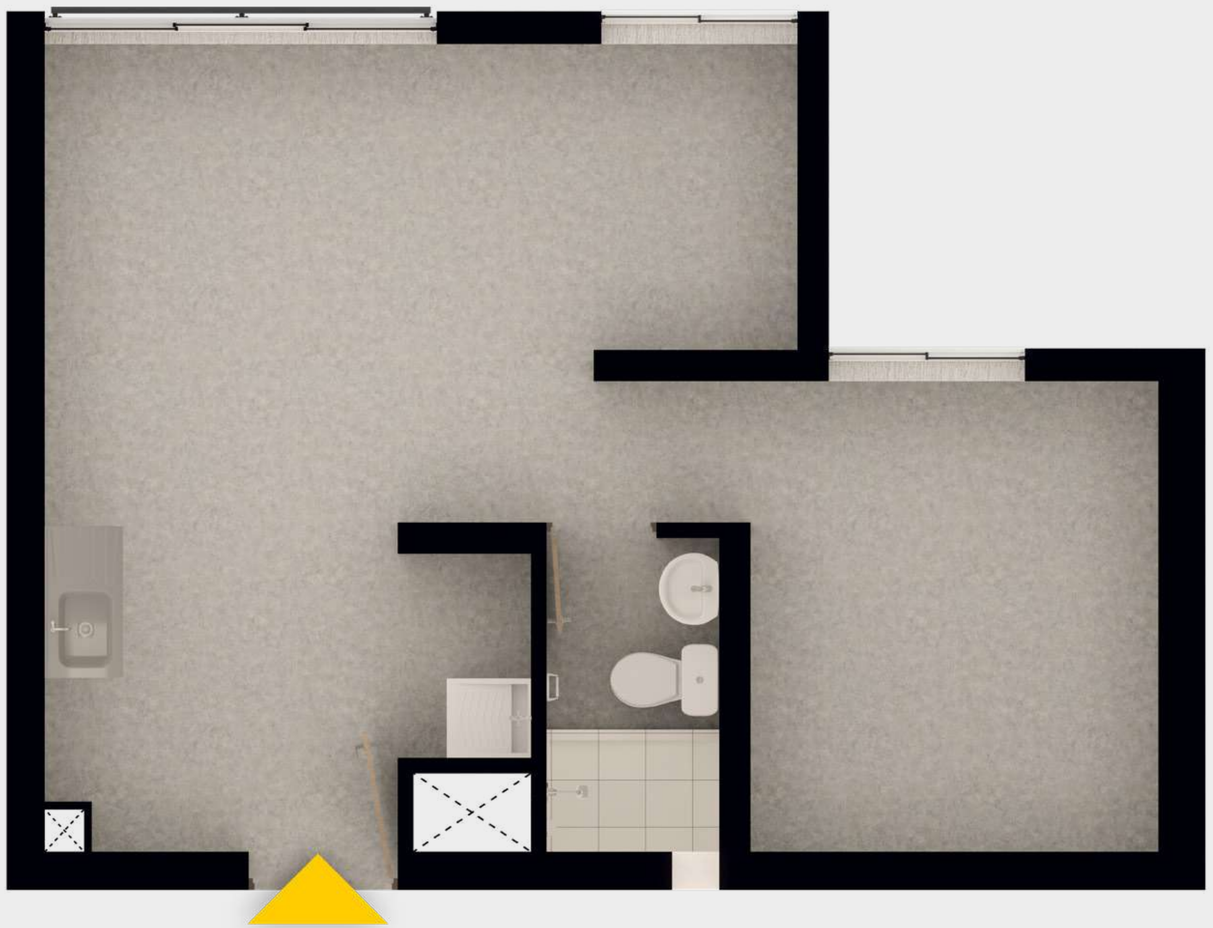
PLANTAS DE APTO

PLANTAS DE APTO

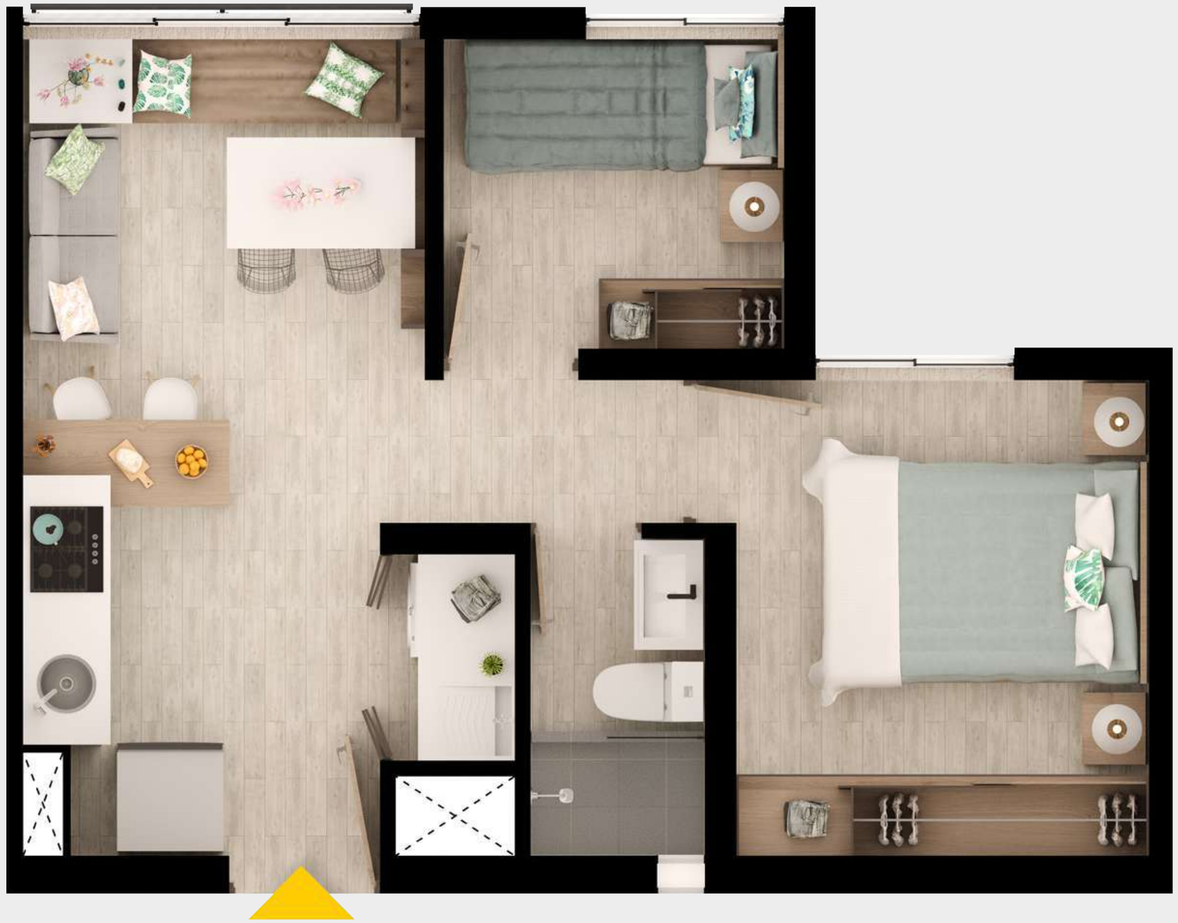
GRIS
GRIS

ENTREGA EN OBRA

GRIS
GRIS
GRIS
GRIS



ÁREA CONSTRUIDA DESDE: **35.60 m²**



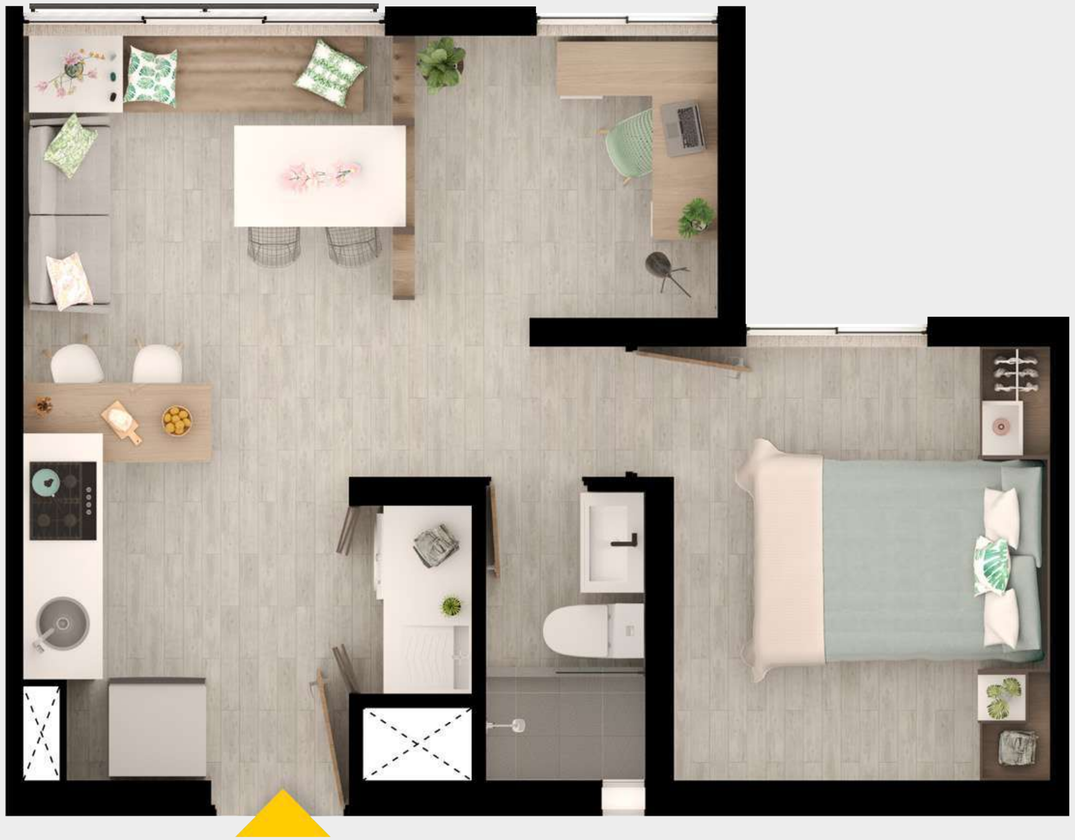
APTO FLEXIBLE

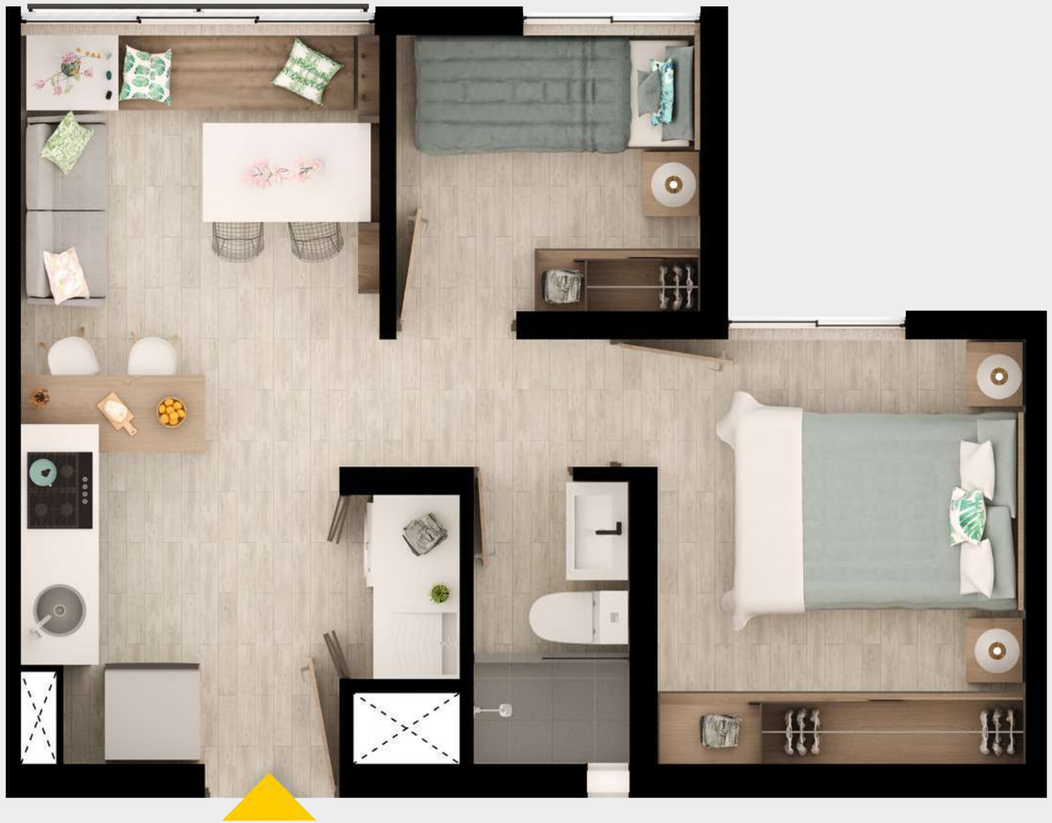
Podrás tener
desde 1 habitación & 1 baño hasta:

2 Habitaciones + 1 Baño

ÁREA PRIVADA DESDE: 30.15 m²

Un proyecto donde la comodidad y la versatilidad se unen para brindarte una experiencia única, tendrás la libertad de personalizar tus espacios.





APTOS DESDE

$157.582.000

VISITA
VISITA
NUESTRA SALA
NUESTRA SALA

Nuestros asesores te brindarán toda la información que requieras,
podrás cotizar y conocer nuestro apto modelo

Av. Santander Cra 23 # 48-139

Las imágenes usadas en este brochure son una representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones. Ninguna descripción oral puede ser tomada como representación del proyecto propuesto por los promotores. Las áreas mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones como consecuencia directa de las modificaciones ordenadas por la curaduría o por la alcaldía competente en la expedición de la licencia urbanística o por la autoridad competente. Las imágenes publicadas son representaciones digitales del diseño y junto con los muebles exhibidos, pueden variar su percepción y construcción final. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble ni con las áreas comunes, para mayor detalle revisar las especificaciones de construcción. Los datos aquí publicados pueden variar sin previo aviso. Antes de tomar su decisión, infórmese en la sala de ventas y con su asesor comercial acerca de las condiciones y características del proyecto. Los apartamentos se entregarán en obra gris · Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto pueden presentarse variaciones en el diseño y acabados · La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que ésta representación no constituye una oferta u obligación de entregar en dicha forma. Algunas de las zonas verdes colindantes con el conjunto constituyen parques que serán cedidos y entregados al municipio, de acuerdo a la ley.

LAS GALIAS
CONSTRUCTORA

MIRADOR DE LOS
ALCAZARES
CONJUNTO RESIDENCIAL

LAS GALIAS
CONSTRUCTORA

Hablemos por **WHATSAPP**
(+57) **313 765 8762**

CLIC AQUÍ

www.galias.com.co