

CONOCE

BÓREAS

175-II

UN PROYECTO DE CONSTRUCTORA LAS GALIAS

conoce más en www.galias.com.co


Santafé
184
CALLE 183
AUTOPISTA NORTE
PANAMA
BÓREAS
175-II
CALLE 175
éxito
Portal Norte
de Transmilenio
UNIAGRARIA
UNIVERSIDAD ECCI
CALLE 170
CONSTRUCTORA LAS GALIAS
30 AÑOS CONSTRUYENDO CALIDAD DE VIDA



APTOS VIS EN EL

NORTE DE BOGOTÁ

A pocos pasos del Portal Norte de TM

Disfruta de excelentes Zonas Sociales

Cercanía a todo lo que necesitas

LA UBICACIÓN PERFECTA PARA TENER
TODO CERCA DE TI

BÓREAS 175 - II

CONSTRUCTORA LAS GALIAS

FICHA TÉCNICA DEL PROYECTO

783 Apartamentos

3 Torres

(8-10) Apartamentos por piso

(✓) Ascensor

(✓) Parqueadero Comunal

(✓) Parqueadero Visitantes

(✓) Locales Comerciales



ZONAS ZONA
COMUNES C

- Cancha Múltiple
- Juegos Infantiles
- Zona de Descanso
- Zona de Juegos
- Terraza Teppanyaki
- Terraza BBQ
- Gimnasio
- Pista de Trote
- Coworking
- Salón Social
- Zona Fogata
- Forest Zone
- Piscinas




éxito
easy
easy.com.co




BÓREAS







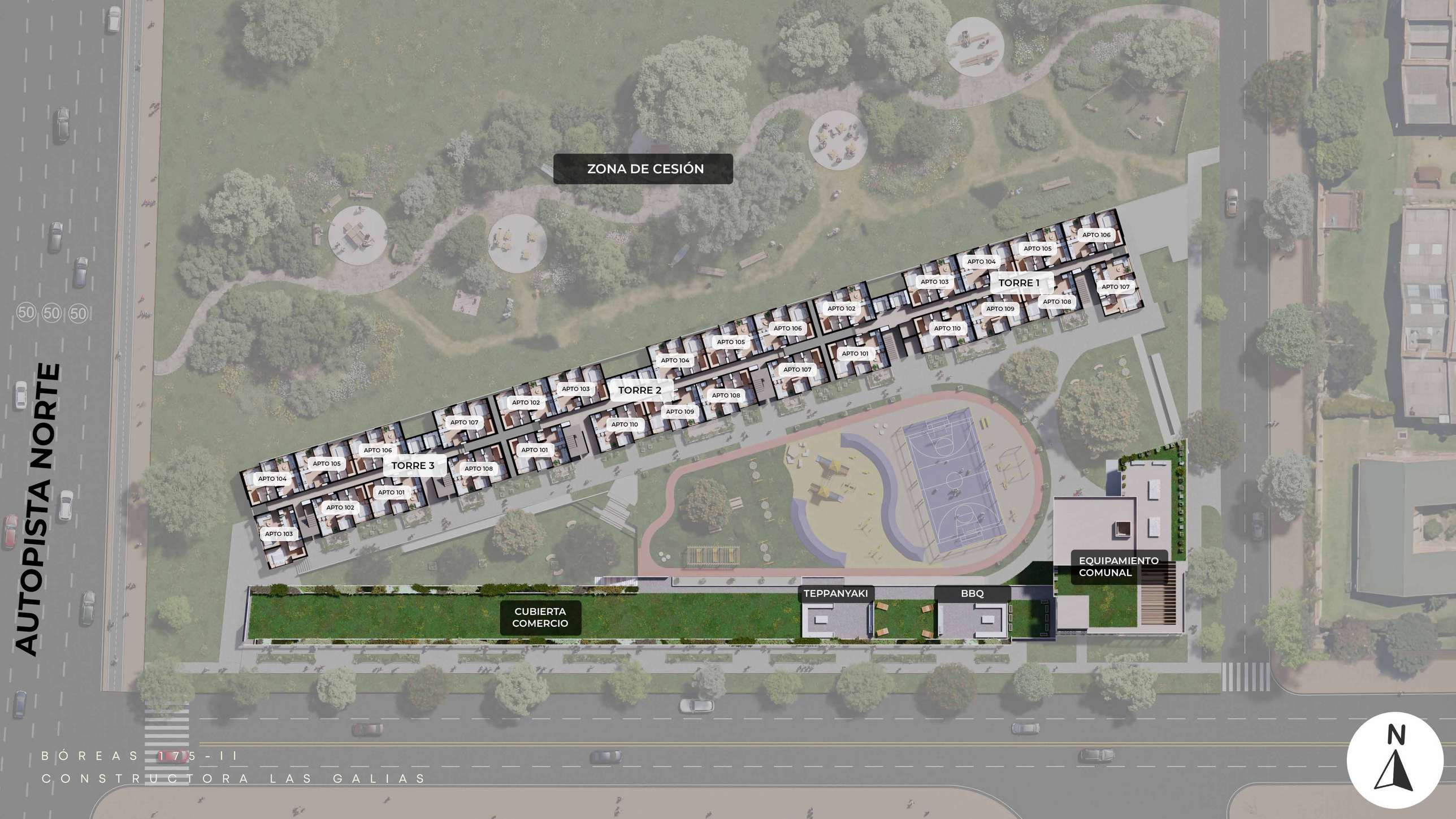



T2


T1


Floristeria
Farmacia
Supermercado
Pharmacy

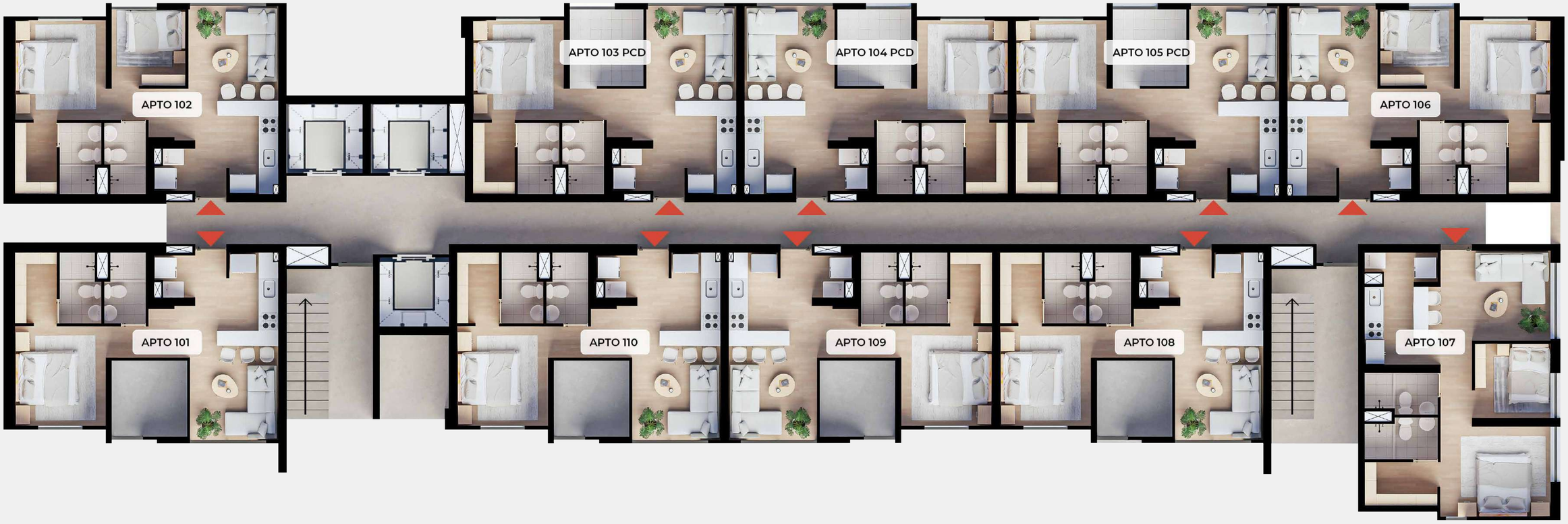

ZONA DE CESIÓN
AUTOPISTA NORTE
50 50 50
TORRE 1
APTO 101
APTO 102
APTO 103
APTO 104
APTO 105
APTO 106
APTO 107
APTO 108
APTO 109
APTO 110
TORRE 2
APTO 101
APTO 102
APTO 103
APTO 104
APTO 105
APTO 106
APTO 107
APTO 108
APTO 109
APTO 110
TORRE 3
APTO 101
APTO 102
APTO 103
APTO 104
APTO 105
APTO 106
APTO 107
APTO 108
CUARTO DE BASURA
EQUIPAMIENTO COMUNAL
ACCESO VEHICULAR
ACCESO PEATONAL
LOCAL 01
LOCAL 02
LOCAL 03
LOCAL 04
LOCAL 05
LOCAL 06
LOCAL 07
LOCAL 08
LOCAL 09
LOCAL 10
LOCAL 11
LOCAL 12
LOCAL 13
LOCAL 14
LOCAL 15
BÓREAS 175 - II
CONSTRUCTORA LAS GALIAS
N



BÓREAS 175 - II

CONSTRUCTORA LAS GALIAS

PLANTA DE TORRE



TORRE 01 - PISO 1 - **10 APARTAMENTOS**

PLANTA DE TORRE



TORRE DE **10 APARTAMENTOS**

PLANTA DE TORRE



TORRE 2 - PISO 1 - **10 APARTAMENTOS**

PLANTA DE TORRE



TORRE 3 - PISO 1 - **8 APARTAMENTOS**

PLANTAS
DE
APTO

PLANTAS
DE
APTO

APTO TIPO A





2 Habitaciones

2 Baños

ÁREA CONSTRUIDA DESDE: **42.75 m²**

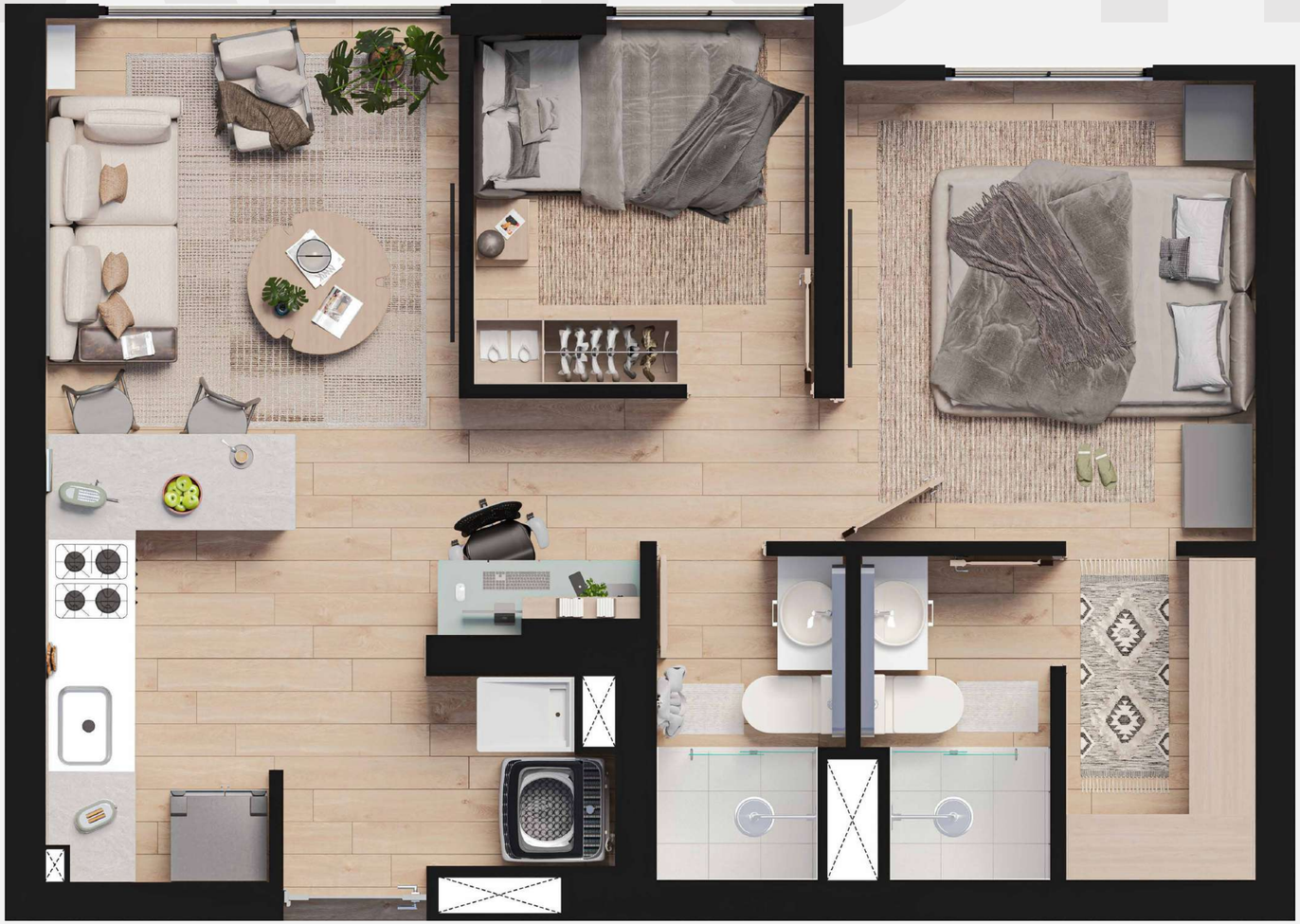
ÁREA PRIVADA DESDE: **38.00 m²**

*Entrega en Obra Gris

Muro en mampostería, puede ser modificado o eliminado por el propietario.

Muros estructurales, no estructurales y de fachada no pueden ser modificados o alterados por el propietario.

APTO TIPO A





2 Habitaciones

2 Baños

ÁREA CONSTRUIDA DESDE: **42.75 m²**

ÁREA PRIVADA DESDE: **38.00 m²**

*Entrega en Obra Gris

APTO TIPO B





2 Habitaciones

2 Baños

ÁREA CONSTRUIDA DESDE: **45.55 m²**

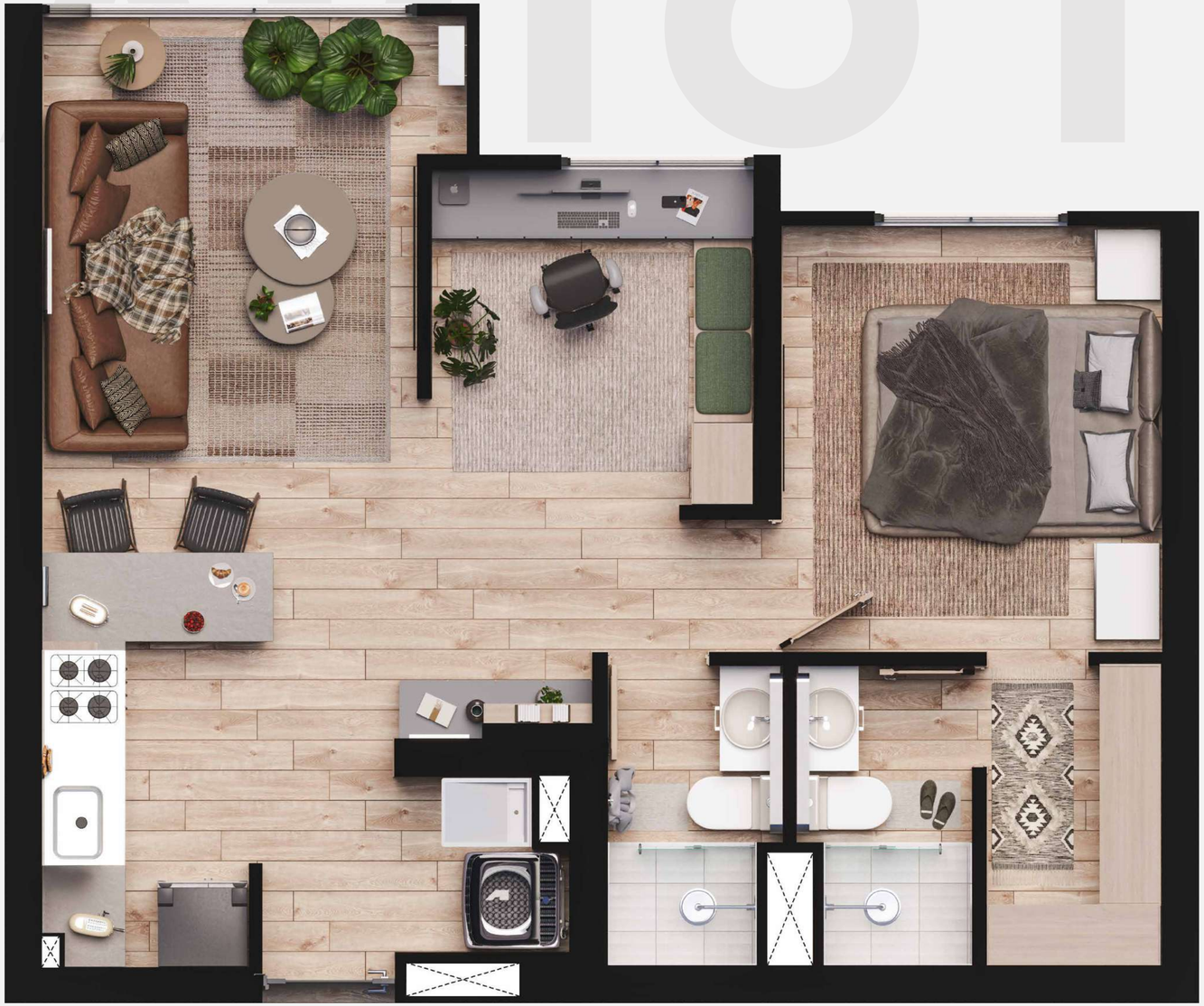
ÁREA PRIVADA DESDE: **40.70 m²**

*Entrega en Obra Gris

Muro en mampostería, puede ser modificado o eliminado por el propietario.

Muros estructurales, no estructurales y de fachada no pueden ser modificados o alterados por el propietario.

APTO TIPO B





2 Habitaciones

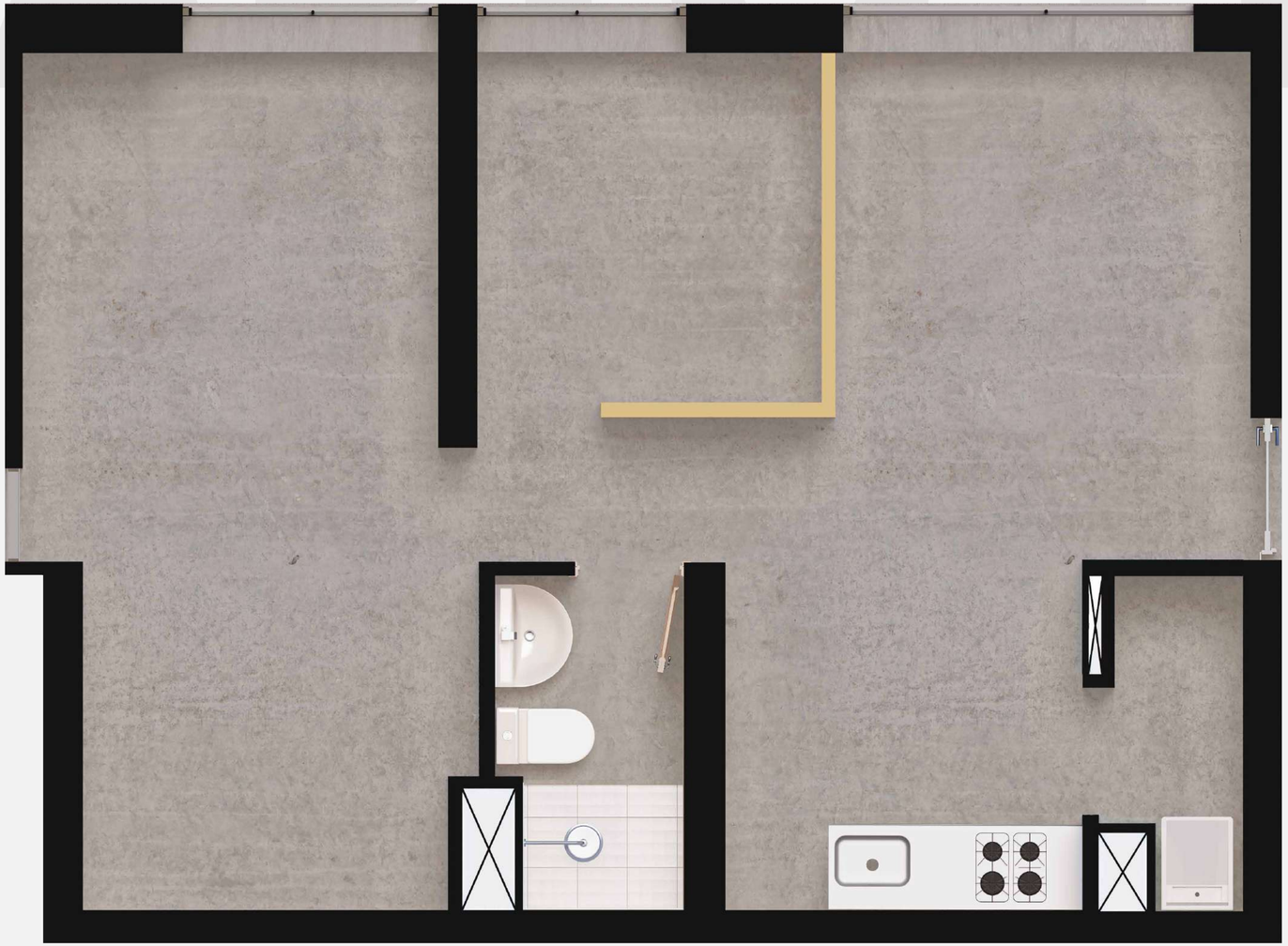
2 Baños

ÁREA CONSTRUIDA DESDE: **45.55 m²**

ÁREA PRIVADA DESDE: **40.70 m²**

*Entrega en Obra Gris

APTO TIPO C



*Entrega en Obra Gris



2 Habitaciones

2 Baños

ÁREA CONSTRUIDA DESDE: **45.05 m²**

ÁREA PRIVADA DESDE: **38.10 m²**

Muro en mampostería, puede ser modificado o eliminado por el propietario.

Muros estructurales, no estructurales y de fachada no pueden ser modificados o alterados por el propietario.

APTO TIPO C



*Entrega en Obra Gris



2 Habitaciones

2 Baños

ÁREA CONSTRUIDA DESDE: **45.05 m²**

ÁREA PRIVADA DESDE: **38.10 m²**

APTOS DESDE

$300.692.000

VISITA
VISITA
NUESTRA SALA
NUESTRA SALA

Nuestros asesores te brindarán toda la información que requieras,
podrás cotizar y conocer nuestro apto modelo

Calle 175 # 22 - 10



Las imágenes usadas en este brochure son una representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones. Ninguna descripción oral puede ser tomada como representación del proyecto propuesto por los promotores. Las áreas mencionadas pueden sufrir cambios, ajustes y/o modificaciones como consecuencia directa de las modificaciones ordenadas por la curaduría o por la alcaldía competente en la expedición de la licencia urbanística o por la autoridad competente. Las imágenes publicadas son representaciones digitales del diseño y junto con los muebles exhibidos, pueden variar su percepción y construcción final. Los muebles son ilustrativos y no se entregan con el inmueble ni con las áreas comunes, para mayor detalle revisar las especificaciones de construcción. Los datos aquí publicados pueden variar sin previo aviso. Antes de tomar su decisión, infórmese en la sala de ventas y con su asesor comercial acerca de las condiciones y características del proyecto. Los apartamentos se entregarán en obra gris · Las imágenes son una representación gráfica e ilustrativa del proyecto, por lo tanto pueden presentarse variaciones en el diseño y acabados · La vegetación, mobiliario interior, personas y los vehículos son ayudas gráficas de lo que puede ser el proyecto en su funcionamiento, por lo que ésta representación no constituye una oferta u obligación de entregar en dicha forma. Algunas de las zonas verdes colindantes con el conjunto constituyen parques que serán cedidos y entregados al municipio, de acuerdo a la ley.

LAS GALIAS CONSTRUCTORA | BÓREAS 175-II

Hablemos por **WHATSAPP**
(+57) **302 282 8216**
CLIC AQUÍ

www.galias.com.co